

2-Zimmer Wohnung (Anzahl 6 Stück)

Wohnen / Essen / Küche	23,38	m ²
Schlafen / Ankleide	16,34	m ²
Bad	5,72	m ²
Diele	2,57	m ²
AK	1,41	m ²
Balkon / Terrasse (8qm davon 50%)	4	m ²
Gesamt Wohnfläche	53,42	m ²

Preis pro Wohnung:
176.286,-- €

Tiefgaragenstellplatz:
17.800,-- €

3-Zimmer Wohnung (Anzahl 6 Stück)

Wohnen / Essen / Küche	38,97	m ²
Schlafen	14,43	m ²
Kind	10,89	m ²
Bad	8,12	m ²
WC Gast	1,89	m ²
Diele	4,68	m ²
Flur	4,57	m ²
AK	3,02	m ²
Balkon / Terrasse (8 qm davon 50%)	4	m ²
Gesamt Wohnfläche	90,57	m ²

Preis pro Wohnung:
298.881,-- €

Tiefgaragenstellplatz:
17.800,-- €

4-Zimmer Wohnung (Anzahl 6 Stück)

Wohnen / Essen	35,92	m ²
Schlafen	13,12	m ²
Kind	11,71	m ²
Kind	9,98	m ²
Bad	7,88	m ²
WC Gast	2,15	m ²
Diele	7,79	m ²
Flur	5,56	m ²
AK	1,87	m ²
Balkon / Terrasse (8 qm davon 50%)	4	m ²
Gesamt Wohnfläche	99,98	m ²

Preis pro Wohnung:
329.934,-- €

Tiefgaragenstellplatz:
17.800,-- €

Die Flächenangaben sind ca. Angaben. Druckfehler und Irrtümer vorbehalten.
Die Preise verstehen sich in Euro zuzüglich Grunderwerbssteuer und Notar-/Gerichtskosten.

Zahlungsplan nach Bauträgerverordnung

1. Rate 30% nach Beginn der Erdarbeiten
2. Rate 28% nach Rohbaufertigstellung, einschließlich Zimmererarbeiten
3. Rate 5,6% für die Herstellung der Dachflächen und Dachrinnen
4. Rate 2,1% für die Rohinstallation der Heizungsanlage
5. Rate 2,1% für die Rohinstallation der Sanitäranlagen
6. Rate 2,1% für die Rohinstallation der Elektroanlagen
7. Rate 7% für den Fenstereinbau, einschließlich der Verglasung
8. Rate 4,2% für den Innenputz, ausgenommen Beiputzarbeiten
9. Rate 2,1% für den Estrich
10. Rate 2,8% für die Fliesenarbeiten im Sanitärbereich
11. Rate 8,4% nach Bezugsfertigkeit und Zug um Zug gegen Besitzübergabe
12. Rate 2,1% für die Fassadenarbeiten
13. Rate 3,5% nach vollständiger Fertigstellung